

25 ביוני, 2026

**פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 05/2026
שהתקיימה ביום חמישי, י' בתמוז תשפ"ו, 25 ביוני 2026**

נכחו:

ר"ח פאיז חנא	- ראש המועצה (ZOOM)
מר שמעון גואטה	- חבר מועצה, ראש מועצת מעלה יוסף (ZOOM)
משה פריינטה	- חבר מועצה (ZOOM)
מר גיא אקרט	- חבר מועצה (ZOOM)
מר יאסר גדבאן	- חבר מועצה, ראש מועצת כסרא סמיע (ZOOM)

נעדרו:

מר והיב סיף	- חבר מועצה, ראש מועצת יאנוח ג'ת
ליאור היימן	- חבר מועצה
לי נבו	- חברת מועצה

משתתפים:

עמיחי דעי	- מנכ"ל המועצה
ג'והר חלבי	- גזבר המועצה
עו"ד ליאור אוחנה	- יועמ"ש המועצה (ZOOM)
איתי מזרחי	- מהנדס המועצה
אור אלפסי	- מנהלת הון אנושי, פנה"צ מטה ורכש
טל מעוז	- מנהל מחלקת רישוי וקידום עסקים ובריאות הסביבה

סדר היום:

1. דו"ח יו"ר.
2. אישור ותיקוף דו"ח מינויים בוועדות המועצה.

*******הישיבה מוקלטת*******

1. דו"ח יו"ר:

1. **אגף תפעול ושירות מוניציפלי:**
- א. איכות סביבה:

- במט"ש מגדל תפן הסתיים שלב א' בפרויקט השיקום, הכולל שיפוץ לוכדי צופת מצללים באגן שיקוע ראשוני.
- בתחום איכות הסביבה בוצעו פעולות תפעוליות לשיפור מערך המחזור, לרבות העתקת קרטונייה והחלפת קרטונייה שבורה.
- ב. רישוי עסקים:
- נמשך מיפוי כלל המפעלים והעסקים בתחום רישוי עסקים, כחלק מהסדרת הנתונים וחיזוק הבקרה הרשותית.



- נמשך המאמץ לקידום אישורי כבאות למפעלים ולעסקים, לרבות קביעת ימי שלישי למפגשי עסקים עם נציג כב"ה.
- ג. חירום וביטחון:
 - בתחום החירום התקיימה ועדת מל"ח רבעון ב', נערך יום עיון בנושא חומ"ס, ומקודמת היערכות לעדכון תיקי חירום ולניקוי צירי חיץ לקיץ.
 - בתחום הקיימות והסביבה התקיים דיון התנעה בנושא כלכלה מעגלית, וכן בוצע סיור במפעל ישקר עם נציגי המשרד להגנת הסביבה ואיגוד ערים.
 - ב 23/6/2026 התקיים כנס מנכ"לים וקב"טים שעסק באירוע חומ"ס, היה כנס מלמד ומשמעותי מאוד.
 - ד. גינון ומים:
 - הסתיים פרויקט השצ"פ ברחוב הברוש, הכולל עבודות גינון והתקנת ראש מערכת מוטורולה.
 - המועצה נערכת ליציאה לנוהל הצעות מחיר לשיקום אזורים נוספים ברחבי המועצה.

2. **אגף פיתוח:**

יחידת התעסוקה-

- **יריד תעסוקה אזורי- חיבור בין מעסיקים למחפשי עבודה-** בתאריך 15.6.2026 התקיים יריד תעסוקה אזורי בדגש על תחומי התעשייה. ביריד השתתפו כ-320 מחפשי עבודה וכ-30 מעסיקים מהאזור, אשר הציעו כ-350 משרות במגוון רחב של תחומים – החל מעובדי ייצור ותפקידים מקצועיים ועד לתפקידי ניהול, הנדסה ומטה. היריד מהווה כלי משמעותי לחיזוק שוק התעסוקה האזורי ולמתן מענה לצורכי הגיוס של המפעלים.
- **פתיחת קורסים מקצועיים- פיתוח מיומנויות והכשרת עובדים-** במהלך חודש יולי צפויים להיפתח שני קורסים מקצועיים חדשים:
 - קורס שרטוט וכלי מדידה- מיועד לעובדים חדשים במפעלים, במטרה להקנות להם ידע מקצועי וכלים בסיסיים הנדרשים להשתלבות בתפקידי ייצור ותפעול.
 - קורס כוון – CNC ייפתח במימון חברת צורים ובעלות מסובסדת למפעלים, במטרה לאפשר שדרוג מיומנויות מקצועיות לעובדים קיימים ולהגדיל את היצע כוח האדם המיומן בתחום העיבוד השבבי.
- **קורס CNC לחברה הדרוזית- קידום הכשרה מקצועית ייעודית-** בחודש ספטמבר צפוי להיפתח קורס CNC ייעודי לחברה הדרוזית בבית הספר עתיד מעלות. הליך הגיוס והמיון למועמדים צפוי להתחיל במהלך השבוע הקרוב, כחלק מהמאמץ להרחיב את מעגל ההשתלבות בתעשייה וליצור מסלולי הכשרה מותאמים לצורכי האזור.

יחידת הפיתוח-

- **השלמת הליך הקצאת מגרש 2004-** הסתיים הליך ההקצאה של המגרשים במתחם 2004. במהלך השבוע הקרוב יקבלו הזומים הזוכים את מכתבי ההמלצה, ובכך יושלם שלב השיווק של כלל המגרשים הזמינים במתחם. מדובר בציון דרך משמעותי בפיתוח אזור התעשייה ובהגדלת היקף הפעילות הכלכלית במועצה.
- **שדרוג מערך הביוב- תחילת מהלך מקיף-** הסתיים מכרז לביצוע שטיפת קווי ביוב ובדיקת מצבם ההנדסי ברחבי המועצה. מדובר במהלך מקיף שלא בוצע מאז הקמת המועצה. לאחר השלמת הבדיקות וגיבוש תמונת מצב מלאה, תצא המועצה למכרז לביצוע עבודות שיקום והחלפת קווי ביוב, במטרה לשפר באופן משמעותי את תשתיות הביוב ואת רמת השירות באזור.
- **הסדרת שטח המט"ש מול רמ"י-** בתחילת החודש התקיימה פגישה מקצועית עם סגנית מנהלת המחוז ברשות מקרקעי ישראל, במסגרתה הוסדרה סוגיית הקרקע של המט"ש. במהלך הבדיקה התברר כי קיימת כפילות חוזית בין המועצה לבין חברת מבני תעשיות ביחס לשטח המט"ש. בסיום הפגישה סוכם כי הסכם החכירה של מבני תעשיות לא יוארך, והמועצה תפעל מול רמ"י לביצוע עסקה חדשה שתסדיר באופן מלא את זכויות הקרקע במתחם.



- **קידום פיתוח המתחם המזרחי** - לאחר זכייתם של ארבעה יזמים במגרשים במתחם המזרחי, השלימה המועצה את חתימת הסכמי התשתיות מולם והעבירה להם מדידות לצורכי תכנון. היזמים החלו בהליכי התכנון לקראת הוצאת היתרים והקמת המפעלים. אגף הפיתוח מלווה את היזמים באופן שוטף ומסייע בקידום התהליכים מול כלל הגורמים הרלוונטיים.

3. הנדסה:

- **שדרות התעשייה** - בשלבי סיום לקראת מסירה לפרויקט הכולל הקמת מקומות חניה לאורך רחוב שדרות התעשייה, הקמת מעגל תנועה חדש בסמוך למפעל אקוושילד, וכן ביצוע ריבוד מחדש של הכביש. הפרויקט צפוי לשפר את הבטיחות, להסדיר את התנועה ולהעניק מענה למחסור במקומות חניה באזור.
- **רחוב האלה** - מקודם תכנון להרחבת היצע החניה בחלקו הצפוני של הרחוב, לצד השלמת קטעי מדרכה חסרים, במטרה לשפר את הנגישות, הבטיחות ואיכות המרחב הציבורי.
- **נתיב מילוט מערבי** - מקודם תכנון לנתיב מילוט מערבי, כחלק מהיערכות המועצה למצבי חירום ומתוך ראייה ארוכת טווח לחיזוק החוסן והבטחת נגישות ופינוי בעת הצורך.

2. **אישור ותיקוף דו"ח מינויים בוועדות המועצה.**

פאיז חנא, ראש המועצה: ציון בן גיגי סיים את כהונתו, כמו כן גברת עו"ד לי נבו ביקשה לסיים את עבודתה כחברת ועדת הביקורת, ומשכך אנחנו מציגים לכם הרכב הוועדות החדש. (מצ"ב הרכב הוועדות).

החלטה:

אושר פה אחד.

דו"ח פאיז חנא
ראש המועצה