

**מועצה מקומית מגדל תפן  
דוחות כספיים מבוקרים  
ליום 31 בדצמבר 2022**

משרד הפנים  
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

07 Nov, 2023, 10:18



**נתקבל**

# מועצה מקומית מגדל תפן

תוכן העניינים

## דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2022

### תוכן העניינים

<u>עמוד</u>	
3	<b>א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים</b>
	<b>ב. דוחות כספיים</b>
4-5	1. מאזנים - טופס מספר 1
6	2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2
7	3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3
8-10	4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מספר 4
11-20	<b>ג. ביאורים לדוחות הכספיים</b>
	<b>ד. נספחים</b>
21-25	1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א, ב, ג, ד, ה)
26	2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1
27-28	3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה - נספח 1 לטופס 2
29	4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מיועדות ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2
30	5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2
31	6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א
32	7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב
33	8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2
34	9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2
35	10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3
	<b>ה. מידע נוסף</b>
36	השתתפויות ותמיכות שנתנו על ידי המועצה בשנת 2022

# מועצה מקומית מגדל תפן

דוח המבקרים

FREUND & FREUND  
C. P. A. (ISR)

פרוינד את פרוינד  
רואי חשבון

HAIFA: yohanan hasandlar 20

חיפה: יוחנן הסנדלר 20 | טל: 073-25200

אי-מייל: [tomere@zscpa.co.il](mailto:tomere@zscpa.co.il)

לכבוד

אבי אגניהו, רח"ח

מנהל אגף ככיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות

משרד הפנים

ירושלים

י.א.

הנדון: מועצה מקומית מגדל תפן - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

ביקרנו את המאזנים המצורפים של מועצה מקומית מגדל תפן (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית. אחריותנו היא לדחות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (ההחלטת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבוטאות מקבילים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"לג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגובר הרשות המקומית, וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לדחות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנייל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת התקבולים, התשלומים והעודף מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

תאריך: 16 באוגוסט 2023

פרוינד את פרוינד

## מועצה מקומית מגדל תפן

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	ביאור	נכסים
4,430	9,073	3 (א)	<u>רכוש שוטף</u> נכסים נזילים - קופה ובנקים
417	43	3 (ב)	הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
117	120	3 (ג)	
<u>4,964</u>	<u>9,236</u>		
24,443	27,739	3 (א)(ה)	<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים</u> <u>בתקציבים בלתי רגילים</u>
290	260	3 (ו)	השקעות במימון קרנות מתוקצבות
<u>29,697</u>	<u>37,235</u>		
	<u>2,977</u>	נספח 3 לטופס 1	<u>נתונים נוספים</u> מלוות מבנקים וממוסדות כספיים
		נספח 3 לטופס 1	
905	711	נספח 2 לטופס 1	<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u> חובות פתוחים מכוסים בהמחאות לגביה
94	54		
<u>999</u>	<u>765</u>		

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

## מועצה מקומית מגדל תפן

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>	ביאור	התחייבויות
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
3,170	6,348	(ז) 3	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
1		(ח) 3	תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
<u>3,171</u>	<u>6,348</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>קדנות פיתוח ועודפים זמניים בתב"רים, נטו</u>
6,132	6,524	5	קרן לעבודות פיתוח ואחרות
18,311	21,215	3 טופס	עודפים זמניים בתב"רים נטו
<u>24,443</u>	<u>27,739</u>		
<u>290</u>	<u>260</u>	3 (ט)	<u>קדנות מוזקצבות</u>
			<u>עודפים בתקציב רגיל</u>
1,240	1,793		עודף לתחילת השנה
553	1,095	2 טופס	עודף בשנת הדוח
<u>1,793</u>	<u>2,888</u>		עודף מצטבר בתקציב הרגיל לסוף השנה
<u><u>29,697</u></u>	<u><u>37,235</u></u>		


 פאיז חגא  
 גיוהר חלבי  
 16.08.2023

ראשת הרשות:  
 גזבר הרשות:  
 תאריך אישור הדוחות:

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

## מועצה מקומית מגדל תפן

טופס מס' 2

ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 (אלפי ש"ח)

תשלומים				תקבולים					
ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	ביאור	מספר ושם הפרק	ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	ביאור	מספר ושם הפרק
				6					
						13,017	12,767	11,930	1. מיסים ומענקים
						432	82		X11 מיסים אחרים
2,427	2,548	2,729		61		13,449	12,849	11,930	112 הכנסות במקום ארנונה (8)
954	982	1,107		62					11 מיסים
169	177	171		63					
	27	710		64					
3,550	3,734	4,717							
						640	642	612	19 מענקים כלליים ומיוחדים
						14,089	13,491	12,542	
				7					2. שרותים מקומיים
545	628	735		71	3	5	3		21 תברואה
162	189	189		72					
676	706	817		73	158	696	160		23 תכנון ובנין העיר
857	890	1,032		74			22	13	24 נכסים ציבוריים
18	19	62		75					
77	82	95		76	147	226	124		26 שרותים עירוניים שונים
756	666	867		77	624	423	642		27 פיתוח כלכלי
88	125	134		78					
3,179	3,305	3,931			932	1,372	942		
				8					3. שרותים ממלכתיים
621	478	505		87					87 איכות הסביבה
621	478	505							
				9					4. מפעלים
3,412	3,917	3,466	(6)	91	3,381	3,915	3,147	(6)	41 מיים
491	521	549		93					93 נכסים
1,011	1,935	1,190	(6)	97	1,287	1,935	1,090	(6)	47 מפעל הביוב
4,914	6,373	5,205			4,668	5,850	4,237		
6,930	5,788	3,422	(4)	99	58	60	59	(4)	5. תקבולים בלתי רגילים
19,194	19,678	17,780		סה"כ כללי	19,747	20,773	17,780		סה"כ כללי

<u>19,747</u>	<u>20,773</u>	<u>17,780</u>	סה"כ תקבולים
<u>19,194</u>	<u>19,678</u>	<u>17,780</u>	סה"כ תשלומים
<u>553</u>	<u>1,095</u>		עודף בשנת הדוח

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

## מועצה מקומית מגדל תפן

טופס מס' 3

### הדוח הכספי לשנת 2022

#### ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח

2021	2022	
		<b>1. תקבולים ותשלומים בשנת הדוח</b>
		<b>א. תקבולים</b>
977	489	השתתפות הממשלה
4,187	3,665	מקורות עצמיים ואחרים
	3,000	מלוות שנתקבלו
5,164	7,154	סה"כ תקבולים
		<b>ב. תשלומים</b>
2,673	3,275	עבודות שבוצעו במשך השנה
	951	תכנון
	24	העברת עודפים מתב"רים שהסתיימו לקרנות
2,673	4,250	סה"כ תשלומים
2,491	2,904	<b>עודף בשנת הדוח</b>
		<b>2. תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה</b>
27,817	32,972	תקבולים
11,997	14,661	תשלומים
15,820	18,311	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		<b>3. תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה * ,**</b>
32,972	39,601	תקבולים
14,661	18,386	תשלומים
18,311	21,215	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		היתרה הנ"ל מורכבת:
18,360	21,662	עודפי מימון זמניים
49	447	גרעונות מימון זמניים
18,311	21,215	
		* לאחר ניכוי השקעות בפרוייקטים שנסגרו בשנת הדוח:
9	525	
		** כולל יתרות זמניות ללא תנועה מעל 12 חודשים:
995	1,802	עודפי מימון זמניים
43		גרעונות מימון זמניים

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

## מועצה מקומית מגדל תפן

טופס מס' 4

### ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרו לעבודות פיתוח לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

<u>2021</u>	<u>2022</u>	התאמה	
			<b><u>הכנסות</u></b>
19,747	20,773	1	מתקציב רגיל
977	3,489	2	מתקציב בלתי רגיל
1,137	53	3	מקרו לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
21,861	24,315		סך כל ההכנסות
			<b><u>הוצאות</u></b>
15,055	15,190	4	תקציב רגיל
2,673	4,226	5	תקציב בלתי רגיל
	508	6	מקרו לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
17,728	19,924		סך כל ההוצאות
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
4,133	4,391		עודף הכנסות על הוצאות בשנת התקציב
			<b><u>הרכב העודף כללי</u></b>
553	1,095		עודף בשנת הדוח בתקציב הרגיל
2,491	2,904		עודף בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
3,044	3,999		
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
1,089	392		גידול בקרו לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
4,133	4,391		עודף כללי

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

## מועצה מקומית מגדל תפן

התאמות לטופס 4

### התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

		1	
<u>2021 - באלפי ש"ח</u>	<u>2022 - באלפי ש"ח</u>		<u>התאמה מס':</u>
19,747	20,773		סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
19,747	20,773		סה"כ נטו
2			
			<u>התאמה מס':</u>
5,164	7,154		סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
(4,187)	(3,665)		העברות מקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
977	3,489		סה"כ נטו
3			
			<u>התאמה מס':</u>
5,276	4,565		תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
	(24)		העברות מתב"רים
(4,139)	(4,488)		העברות מהתקציב הרגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
1,137	53		סה"כ נטו
4			
			<u>התאמה מס':</u>
19,194	19,678		סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
(4,139)	(4,488)		העברות לקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
15,055	15,190		סה"כ נטו
5			
			<u>התאמה מס':</u>
2,673	4,250		סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
	(24)		העברות לקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
2,673	4,226		סה"כ נטו

## מועצה מקומית מגדל תפן

התאמות לטופס 4 - המשך

2021 - באלפי ש"ח

2022 - באלפי ש"ח

6

4,187

4,173

(4,187)

(3,665)

508

התאמה מס':

תשלומים מקרן לעבודות פיתוח

העברות לתב"רים

סה"כ נטו

1,089

גידול בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

# מועצה מקומית מגדל תפן

ביאור 1,2

## ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

### ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בנייהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות הנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אחראי ומפקח בכל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הני"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ד. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הני"ל.
- ה. תקציב הרשות לשנת 2022 בסך 17,800 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 21 בדצמבר 2021. עדכון התקציב לסך 17,780 אלפי ש"ח אושר על ידי המועצה בתאריך 24 במאי 2022. התקציב אושר ע"י משרד הפנים בתאריך 13 בפברואר 2022. עדכון התקציב אושר בתאריך 24 ביולי 2022.

ו. במהלך שנת 2021 המשיכה התפרצות "נגיף הקורונה" (COVID-19). בעקבות אירוע זה מדינות רבות, בכללן ישראל, נקטו צעדים משמעותיים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף. כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות הכספית בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של המועצה בשנת 2022.

### ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בערכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

#### א. רכוש קבוע

ההשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואינן מוצגות ככנס במאזן ופחת בגינן אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

#### ב. הלוואות שנתקבלו

- (1) הלוואות לזמן ארוך נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- (2) המאזן אינו כולל את יתרת ההלוואות לזמן ארוך שחבה המועצה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נזקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- (4) הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.
- (5) מלוות לצורך שעה (לזמן קצר) ומשיכות יתר מבנקים מוצגות כסעיף מאזני.
- (6) הלוואות לזמן קצר כוללות ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדוח.

## מועצה מקומית מגדל תפן

### ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של המועצה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של המועצה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן .
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:  
בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.  
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של המועצה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

### ד. פקדונות בבנקים

פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי .

### ה. נירות ערך סחירים

נירות ערך סחירים מוצגים לפי שווי המימוש בבורסה לתאריך הדוח הכספי, למעט מניות מוניציפל בנק בע"מ, אשר הפכו למניות סחירות בשנת 2017 והעיריה המשיכה להציג את השקעתה בהן לפי עלות .

### ו. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן.  
מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל למעט הנחות שהתקבלו בגינם שיפויים כאמור בסעיף 6 להלן.
- (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה נרשם על בסיס מצטבר. בשנה הקודמת השיפוי נרשם על בסיס מצטבר.
- (6) הכנסות מדיבידנד נרשמות על בסיס מזומן.

### ז. רישום הוצאות

- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה . לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצברו וטרם שולמו (ראה ביאור 7).
- (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי המועצה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי המועצה כמיועדת לתשלום.  
ב. בגין עובדי הרשות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקידה הרשות בקרן פנסיה. יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 7.
- (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

## מועצה מקומית מגדל תפן

### ח. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

תקבולים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה נזקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין :

(1) הוצאות לפרעון מלוות בשנת הדוח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.

(2) הוצאות מחלקת הנדסה.

התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגינן נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

### ט. זקיפת התשואה על השקעות

(1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפה לקרן פיתוח.

(2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפה לקרן פיתוח.

(3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נזקפה לקרן זו.

(4) הרשות לא זקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

### י. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערכה הנהלת המועצה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

### יא. גורמי מפתח לחוסר וודאות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

## מועצה מקומית מגדל תפן

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח	
<u>2021</u>	<u>2022</u>
18,525	28,807
<hr/> 18,525	<hr/> 28,807
14,095	19,734
<hr/> 4,430	<hr/> 9,073
<hr/> <hr/> 5,659	<hr/> <hr/> 5,593

**א. נכסים נזילים - קופה ובנקים**

בנקים מסחריים

סך כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)

בניכוי- השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)

(1) כולל פקדונות לזמן קצר

(2) ע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התש"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנהל את ההקצבות לפיתוח בחשבון בנק נפרד שייפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקדו כספי ההקצבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלשמן יועדו ההקצבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הכספים בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול אלא מתקיימים במצטבר תנאים שנקבעו בתיקון האמור.

**ב. הכנסות מתקצבות שטרם נגבו**

<u>2021</u>	<u>2022</u>
140	
201	
<hr/> 76	<hr/> 10
<hr/> 417	<hr/> 43

המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל  
משרד הכלכלה  
שונים  
חברות כרטיסי אשראי

**ג. חייבים - תשלומים לא מתוקצבים**

<u>2021</u>	<u>2022</u>
9	9
14	14
94	97
<hr/> 117	<hr/> 120

עמותת הורים  
תמיר תאגיד מחזור  
פקדונות



## מועצה מקומית מגדל תפן

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש</u>
1		מיסים מראש
<u>1</u>	<u>--</u>	
		<b>ט. קרנות מתוקצבות</b>
238	290	קרן לפיצויי פיטורין
		יתרה לתחילת השנה
52	(30)	
<u>290</u>	<u>260</u>	רווחים (הפסדים)
<u>290</u>	<u>260</u>	
<u>290</u>	<u>260</u>	<b>סה"כ קרנות מתוקצבות</b>

## מועצה מקומית מגדל תפן

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2022

פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

ביצוע 2021	ביצוע 2022	תקציב 2022	
			<u>תקבולים לא רגילים</u>
58	59	58	שיפוי מעמותת הורים
	1	1	תקבולים אחרים
<u>58</u>	<u>60</u>	<u>59</u>	
			<u>תשלומים לא רגילים</u>
822	215	560	הנחות במיסים
990	994	1,478	תשלומי פנסיה
109	2	8	הוצאות בגין שנים קודמות
1,476	1,554	1,353	תשלומים לרשויות אחרות - חלוקת הכנסות
3,500	3,000		העברת עודפים לקרנות (ראה ביאור 11)
33	23	23	תשלומים אחרים
<u>6,930</u>	<u>5,788</u>	<u>3,422</u>	

## מועצה מקומית מגדל תפן

### קרו לעבודות פיתוח

- בקרן לעבודות פיתוח, נרשמים תקבולים המועצה מחסלי ביוזב והשבתה, מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנחת צינורות וממקורות אחרים, המיועדים למימון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לזקוף תקבולים אלה.
- כספי הקרן עד לשימוש בהם מנוהלים ב- 7 חשבונות בנק נפרדים.
- ג. המועצה נוהגת לזקוף את התשואה המתקבלת בגין ההשקעות של הקרנות לקרנות הפיתוח.
  - ד. כספי הקרנות מיועדים למימון תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של מועצת הרשות ומשרד הפנים.
  - ה. לא נרקפת ריבית רעיונית על השימוש בכספי הקרן לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- ו. להלן תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח):

שם הקרן	יתרה לתחילת שנה	תקבולים בשנת הדוח	העברה מתז"בים	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	הכנסות מהשקעות	סה"כ תקבולים	העברות לתז"בים	העברות לקרנות אחרות	תשלומים אחרים והוצאות (*)	סה"כ תשלומים	יתרה לסוף השנה
סה"כ שנה קודמת	5,043	702			4,139	435	5,276	4,187			4,187	6,132
קרן הסל השבחה	771	26					26					797
קרן ביוזב	714				575		575					1,289
קרן עודפי תז"בים סופיים	49											49
קרנות פיתוח	3,508	27			3,913		3,964	3,665			3,665	3,807
קרנות אחרות	1,050									508	508	542
קרן לחידוש ציוד	40											40
סה"כ	6,132	702	24		4,488		4,565	3,665		508	4,173	6,524

(\*) הפסד מהשקעות  
 (\*\*) העברה מהתקציב הרגיל לקרנות (ראה ביאור 11)

## מועצה מקומית מגדל תפן

### ביאורים נוספים

### ביאור 6 - מפעל המים

המועצה אינה מנהלת את מפעל המים כמשק כספיים סגור.  
הכנסות מפעל המים כוללות סכומים שחויבו להוצאות נכסים ציבורים וחינוך בגין צריכת מים על ידי מוסדות המועצה.  
ניהול משק המים והביוב נעשה על ידי המועצה ולא באמצעות תאגיד מים וביוב.  
ב- 4 בפברואר 2018 ניתן אישור שר הפנים למועצה להפעיל את משק המים והביוב שבתחומה באופן עצמאי ולא על ידי חברה, מאחר ואין יתרון בהפעלת משק המים והביוב על ידי חברה ומשום שמדובר במועצה תעשייתית ללא אזורי מגורים.  
רכישת מים מחברת מקורות בשנת 2022 הסתכמה לסך 3,410 אלפי ש"ח. (שנה קודמת 3,150 אלפי ש"ח).

### ביאור 7 - התחייבויות בגין פנסיה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

- א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך 386 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2021 - 304 אלפי ש"ח).
- ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך 97 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 76 אלפי ש"ח).
- ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך 2 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021 - 3 אלפי ש"ח).

### ביאור 8 - הכנסות במקום ארנונה

בהתאם לחוזר משרד הפנים מיום 10 ביוני, 2021 בדבר הנחיות לרישום שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה והנחיות לרישום סכום ההנחות ו/או הפטורים מארנונה שבגינן מתקבל שיפוי ממשלתי, סכום ההנחות שנרשם בספרי המועצה מסתכם ב 82 אלפי ש"ח ובמערכת הגביה ב 82 אלפי ש"ח.

### ביאור 9 - שעבודים ומשכונות

להלן פירוט השעבודים והמשכונות עליהם חתמה הרשות בהתאם לאישור מרשם המשכונות מיום 15.01.2023 :

<u>שנים</u>	<u>נכס</u>	<u>נושה</u>	<u>תאריך</u>
99	כל הכנסה מכל מין או סוג למעט הכנסות ממים וביוב	בנק הפועלים	15.01.2023

### ביאור 10 - שומות ניכויים

לרשות שומות ניכויים סופיות ושנחשבות לסופיות עד וכולל שנת המס 2018.

## מועצה מקומית מגדל תפן

### ביאור 11 - העברה לקרנות פיתוח מהתקציב הרגיל

המועצה העבירה מיתרת העודפים בתקציב הרגיל לקרנות הפיתוח בשנת 2022 לפי הפירוט להלן :

<u>סכום באלפי ₪</u>	<u>שם הקרן</u>	<u>פרטים</u>
3,000	קרן בלתי מיועדת	העברת עודפים מהתקציב הרגיל
666	קרן עודפי מפעל הביוב	העברת עודפים מפעל הביוב
247	קרן עודפי מפעל המים	העברת עודפים מפעל המים
<b>3,913</b>		<b>סה"כ העברה לקרנות הפיתוח</b>
210	קרן שיקום צנרת מים	העברה ממפעל המים לקרן שיקום צנרת
365	אגרת ביוב הון מט"ש	העברה ממפעל הביוב לקרן ביוב
575		<b>סה"כ העברה לקרן הביוב</b>
<b>4,488</b>		<b>סה"כ העברה מהתקציב הרגיל לקרנות פיתוח (ראה גם ביאור 5)</b>

### ביאור 12 - חלוקת הכנסות מארנונה לישובים סמוכים.

באוגוסט 2016 קיבל שר הפנים את המלצות ועדת חקירה לחלוקת הכנסות מהמועצה המקומית התעשייתי מגדל תפן.

שטח המועצה המקומית הוגדר כאזור חלוקת הכנסות, השיעור שיחולק לרשויות המקומיות הסובבות אותה יהיה כדלקמן :

הכנסות מארנונה בסכום של עד 10 מיליון ₪ - 12% מהכנסות.  
 מכל שקל נוסף מהכנסות בין 10 מיליון ₪ ל- 15 מיליון ₪ - 17% מהכנסות  
 מכל שקל נוסף מהכנסות בין 15 מיליון ₪ ל- 20 מיליון ₪ - 23% מהכנסות  
 מכל שקל נוסף מהכנסות מעל 20 מיליון ₪ - 30% מהכנסות

#### טבלת חלוקת ההכנסות

<u>שם הרשות</u>	<u>%</u>
מעלות-תרשיחא	31
כפר ורדים	15
יאנוח - ג'ת	20
כסרא-סמיע	23
מעלה יוסף	11

בשנת 2022 העבירה המועצה לישובים הסמוכים עפ"י ההסכם סל של 1,554 אלפי ₪, בשנת 2021 סך של 1,476 אלפי ₪.

**מיועצה מקומית מגדל התפן**

הדוח הכספי לשנת 2022

מצב השבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אנף הגבייה באלפי ש"ח

מ.ס.	שם החשבון	יתרה לתחילת השנה	חיוב בשנת החשבון (פירוט א)	סה"כ פטורים, שחרורים והנחות (פירוט ב)	העברה ל / מ חובות מסופקים	סה"כ חייבים נטו	סה"כ גביית בשנת הדוח (פירוט ג)	יתרה לסוף השנה	יחס גבייה ב - % לכלל החייבים
א.1	חשבונות על בסיס חיוב שנתי אלנונה								
1.2	ארנונה אחרת	651	12,654	359		12,946	12,408	538	95.8%
1.3	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה	82		82		12,946	12,408	538	95.8%
2	אגרת מים וביוב	733	12,654	441		3,976	3,901	75	98.1%
2.1	אגרת מים	128	3,848			3,976	3,901	75	98.1%
2.3	סה"כ מים אגרת ביוב	128	3,848			3,976	3,901	75	98.1%
		138	1,889			2,027	1,935	92	95.5%
		999	18,391	441		18,949	18,244	705	96.3%
ב.	חשבונות על בסיס חוד פעמי								
13	השתתפות בעלים	661	661			661	604	57	91.4%
14	שלטים, אישורים וכיו	21	21			21	18	3	85.7%
		682	682			682	622	60	91.2%
	סה"כ חשבונות על בסיס חוד חד-פעמי	682	682			682	622	60	91.2%
	סה"כ בשנת הדוח	999	19,073	441		19,631	18,866	765	96.1%
	שנה קודמת	1,647	17,664	1,360		17,951	16,952	999	94.4%
	שנתיים קודמות	876	15,994	3,408		13,462	11,815	1,647	87.8%

**מיועצה מוקדמי ממוזל תפן**

הדוח הכספי לשנת 2022

מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

מס.	שם החשבון	חייב ראשוני	חייבי ריבית והצמדה על השוטף	חייבי דיביט והצמדה בגין חובות קודמים	חייב (ביטול) נוסף	חייב בשנת החשבון		
א.	<b>חשבוניות על בסיס חייב שנתי</b>	1	אריזונה	54	131	12,654		
		1.2	ארנונה אחרת	54	26	12,654		
		2	סה"כ ארנונה <b>אגרת מים וביוב</b>	54	26	3,848		
		2.1	אגרת מים	3	6	3,848		
2.3	סה"כ מים אגרת ביוב	3	6	544	3,848			
		3	2	195	1,889			
		59	34	870	18,391	17,428		
ב.	<b>חשבוניות על בסיס חייב חד פעמי</b>	13	חשתתפות בעלים			661		
		14	שלטים, אישורים וכ"י			21		
			סה"כ חשבוניות על בסיס חייב חד-פעמי				682	
			סה"כ	59	34	870	19,073	18,110





# מועצה מקומית מגדל תפן

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

## הדוח הכספי לשנת 2022

דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

מים		ארנונה כללית		נתוני גביה מים וארנונה לפי נתוני אגף הגביה
2021	2022	2021	2022	
204	128	939	651	<b>גבית פיגורים</b> יתרת פיגורים ריאלית לתחילת שנה
(8)	544	36	(93)	חיוב / זיכוי נוסף
11	6	35	26	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
207	678	(156)	(98)	
144	654	854	486	גביה בגין פיגורים
63	24	639	308	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
		215	178	
3,299	3,295	12,484	12,443	<b>חיוב תקופתי שוטף מצטבר</b>
(6)		(77)	224	חיוב / זיכוי נוסף
9	3	36	54	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
3,302	3,298	(806)	(261)	
		11,637	12,460	
(3,237)	(3,247)	(11,201)	(12,100)	גביה שוטפת
(3,237)	(3,247)	(11,201)	(12,100)	סה"כ שנגבה
65	51	436	360	יתרת פיגורים לתקופה
128	75	651	538	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
69.57%	96.46%	74.82%	63.37%	% גביה מהפיגורים
98.03%	98.45%	96.25%	97.11%	% גביה מהשוטף
96.35%	98.11%	94.79%	95.85%	% גביה מהסה"כ
<b>אלפי קוב</b>	<b>אלפי קוב</b>			<b>נתוני פחת מים</b>
439	488			כמות המים שנרכשה / הופקה
429	484			כמות המים שנמכרה / חויבה
10	4			פחת (באלפי קוב)
2.28%	0.82%			% הפחת

## מועצה מקומית מגדל תפן

### מצב חשבון המלוות לפרעון

ליום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

סה"כ	מלוות ממקורות אחרים		מלוות מבנקים וממוסדות כספיים			
	סה"כ	מיזמי PPP	מערכות סולאריות	אחרות	מים וביוב	סה"כ
1.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
		3,000			3,000	
		3,000			3,000	
		23			23	
		2,977			2,977	
		<b>2,977</b>			<b>2,977</b>	

סה"כ מלוות שנתקבלו במשך השנה

פחות - תשלומים ע"ח קרן בלבד בשנת הדוח (\*\*)  
יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה

סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והפרשי הצמדה

\* חישוב ההצמדה על המלוות נעשה בהתאם למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2022 (מדד ידוע).

סכום פרעון כלל המלוות			סה"כ
2020	2021	2022	
		23	סה"כ פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח : קרן ריבית
		4	
		<b>27</b>	<b>סה"כ**</b>

\*\*\* התאמה לטופס 2 :  
בסעיף פרעון מלוות

27

27

סה"כ

להלן תחזית פרעון המלוות (קרן ריבית והצמדה):

331	שנה ראשונה
326	שנה שניה
326	שנה שלישית
326	שנה רביעית
326	שנה חמישית
1,342	שנה שישית ואילך
<b>2,977</b>	

**מועצה מקומית מגדל תפן**

**ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים**

**לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה**

**לשנת הכספים 2022 באלפי ש"ח**

חלק א' - תקבולים ותשלומים כללי	תקציב מקורי	שינויים	הביצוע	התקציב	הביצוע	הסטיית נטו	הסטיית נטו	מגל	מגל	הביצוע	2021
הכנסות	17,800	(20)	20,773	17,780	20,773	2,993	2,993	19,747	2,993	19,747	19,747
הוצאות	17,800	(20)	19,678	17,780	19,678	(1,898)	(1,898)	19,194	(1,898)	19,194	19,194
עודף בשנת הדוח						1,095	1,095	553	1,095	553	553

חלק ב' - הכנסות לפי מקורות	התקציב	הביצוע	% מסה"כ	הסטיית נטו	הסטיית נטו	מגל	מגל	הביצוע	2021	% מסה"כ
<b>1 הכנסה עצמית</b>	17,096	19,967	96.12%	20,027	17,155	18,351	2,871	18,351	18,351	92.93%
1.1 גביה ישירה	59	60	0.29%		1	58	1	58	58	0.29%
1.2 הכנסות מריבית, שונות ובלתי רגילות										
<b>2 הכנסות מהממשלה</b>	13	22	0.11%		9	266	9	266	266	1.35%
השתתפות משרדל ממשלה										
<b>3 הכנסות אחרות</b>	612	642	3.09%		30	640	30	640	640	3.24%
מענקים מיוחדים ומיוחדים		82	0.39%		82	432	82	432	432	2.19%
חלק הכנסות עצמיות מארנונה	625	746	3.59%		121	1,338	121	1,338	1,338	6.78%
סה"כ הכנסות לפי מקורות	17,780	20,773	100.00%		19,747	19,747	2,993	19,747	19,747	100.00%

**מועצה מקומית מגדל תפן**

**ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים**

**לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה**

**לשנת הכספים 2022 נאלפי ש"ח**

סוג ההוצאה	תקציב	הביצוע	% מסה"כ	הסטיות נטו		הביצוע	% מסה"כ
				מתחת	מעל		
1 משכורות ושכר	5,507	4,694	23.85%	813	4,455	23.21%	4,455
2 אחרקה ומנהל (למעט הוצאות מימון)	2,569	2,296	11.67%	273	2,486	12.95%	2,486
3 הוצאות מימון	171	177	0.90%	6	169	0.88%	169
4 הוצאות תפעול	6,033	5,838	29.67%	195	5,307	27.65%	5,307
5 השתתפויות ותמיכות	864	522	2.65%	342	1,129	5.88%	1,129
6 הוצאות חד פעמיות	1,926	6,124	31.12%	683	5,648	29.43%	5,648
7 פרוץ מלונות	710	27	0.14%				
סה"כ הוצאות	<b>17,780</b>	<b>19,678</b>	<b>100.00%</b>	<b>2,306</b>	<b>4,204</b>	<b>19,194</b>	<b>100.00%</b>



מועצה מקומית מגדל תפן

דוח ביצוע התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים  
לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 באלפי ש"ח

מסדה"כ	2021	עודף (גירעון)	מסדה"כ	ביצוע	תקציב	השעיה
% מסדה"כ	ביצוע	(גירעון)	% מסדה"כ	ביצוע	תקציב	המנסות
61%	12,055	1,178	60%	12,408	11,230	ארנונה
5%	962	(341)	2%	359	700	החנות בארנונה (י)
17%	3,381	761	19%	3,901	3,140	מכירת מים
10%	1,953	1,273	16%	3,299	2,026	יתר עצמיות
1%	266	9	0%	22	13	משרדים אחרים
3%	640	30	3%	642	612	מענקים מיוחדים ומיועדים
2%	432	82	0%	82	59	חלף הכנסות עצמיות מארנונה
0%	58	1	0%	60	59	תקבולים אחרים
100%	19,747	2,993	100%	20,773	17,780	סה"כ ללא כיסוי גרעון מצטבר
	19,747	2,993		20,773	17,780	סה"כ הכנסות
23%	4,455	813	24%	4,694	5,507	הוצאות
29%	5,480	(298)	33%	6,576	6,278	משרות ושכר כללי
16%	3,150	(240)	17%	3,410	3,170	פעילות כלליות
						רכישת מים
1%	169	683	0%	27	710	פרעון מלוח
27%	5,118	(3,195)	1%	177	171	מימון
4%	822	345	23%	4,579	1,384	חד פעמיים
			1%	215	560	הנחות בארנונה (**)
100%	19,194	(1,898)	100%	19,678	17,780	סה"כ ללא כיסוי גרעון מצטבר
	19,194	(1,898)		19,678	17,780	סה"כ הוצאות
	553	1,095		1,095	1,095	עודף (גירעון)

(\*) כולל הנחות ועדה, הנחות על פי דין, הנחות מיוון ופטורים.  
(\*\*) כולל הנחות ועדה והנחות או פטורים על פי דין, הנחות מיוון וכללי בסעיף הוצאות מיוון

מועצה מקומית מוגדל תפן

נתוני כח אדם והוצאות שכר לשנה שנתיים ביום 31 בדצמבר 2022

שנה קודמת		שנה נכחית				
שכר ממוצע	שכר ממוצע	שכר ממוצע	שכר ממוצע			
במועל לשנה למשרה אלפי ש"ח	הוצאות שכר במועל אלפי ש"ח (דוח 66)	במועל לשנה למשרה אלפי ש"ח	הוצאות שכר במועל אלפי ש"ח (דוח 66)			
מצבת משרות כוח אדם במועל	מצבת משרות כוח אדם במועל	מצבת משרות כוח אדם במועל	מצבת משרות כוח אדם במועל			
תקן כח אדם ראשוני	תקן כח אדם ראשוני	תקן כח אדם ראשוני	תקן כח אדם ראשוני			
326.89	1,471	306.22	1,378	4.50	4.50	יתר המשרות בכירים עם תקן
326.89	1,471	306.22	1,378	4.50	4.50	סה"כ יתר המשרות בכירים
171.81	1,237	199.85	1,345	6.73	10.60	יתר המשרות אחרים עם תקן
171.81	1,237	199.85	1,345	6.73	10.60	סה"כ יתר המשרות אחרים
231.45	2,708	242.48	2,723	11.23	15.10	סה"כ יתר המשרות
231.45	2,708	242.48	2,723	11.23	15.10	
231.45	2,708	242.48	2,723	11.23	15.10	סה"כ
757.00	757	763.00	763	1.00	1.00	בכירים
325.66	990	328.05	994	3.03	3.03	גימלאים (פנסיונרים)
325.66	990	328.05	994	3.03	3.03	הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד אחרים
283.04	4,455	307.60	4,694	15.26	15.10	הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד אחרים
283.04	4,455	307.60	4,694	15.26	15.10	סה"כ עובדים בתקציב רגיל
283.04	4,455	307.60	4,694	15.26	15.10	סה"כ כולל
283.04	4,455	307.60	4,694	15.26	15.10	הערת:



## מועצה מקומית מגדל תפן

נספח 5 לטופס 2

### התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

2021		2022		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
48.40%	2,156	46.66%	2,190	שכר משולב כולל הפרשי שכר
		4.56%	214	הוצאות לסיום יחסי עובד מעביד
4.38%	195	4.84%	227	אחזקת רכב
20.67%	921	19.71%	925	תשלומי פנסיה
5.07%	226	3.30%	155	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
78.52%	3,498	79.06%	3,711	סה"כ שכר ותשלומים
3.75%	167	3.77%	177	תשלומי ביטוח לאומי מעביד
11.34%	505	10.80%	507	קופת גמל מעביד, קרן השתלמות
6.40%	285	6.37%	299	מס שכר ומס מעסיקים
21.48%	957	20.94%	983	סה"כ נלוות
100.00%	4,455	100.00%	4,694	סה"כ כללי

#### התאמה בין הוצאות השכר הנ"ל לבין הוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2

2021	2022	
4,455	4,694	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים -
4,455	4,694	הוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2

## מועצה מקומית מגדל תפן

נספח 6 לטופס 2

הדוח הכספי לשנת 2022

ארנונה כללית

ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2020	2021	2022		הסקטור
תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף מינימום (*)	
70.94	68.64	69.80	72.19	משרדים שירותים ומסחר**
31.98	32.60	32.90	26.31	תעשיה
50.22	49.17	50.45	48.73	מלאכה

(\*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2022)  
 (\*\*) במשרדים שירותים ומסחר נכללים מתקנים ומבנים המשמשים לאספקת מים ומרכזי מענה תקשורת אנושית בתעריף 51.86 ₪ למ"ר לפי צו הארנונה של המועצה.



## מועצה מקומית מגדל תפן

דוח תמיכות והשתתפויות

דוח כספי לשנת 2022

השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

בשנת 2022

ביצוע 2022	תקציב 2022	
40	40	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
8	8	איגוד ערים איכות הסביבה
228	225	איגוד ערים לניקוז
31	31	השתתפות בועדה לתכנון ובניה
		השתתפות באיגודים מקצועיים
<u>307</u>	<u>304</u>	סה"כ
215	560	הנחות בארנונה
<u>522</u>	<u>864</u>	סה"כ תמיכות והשתתפויות
		ריכוז
307	304	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
215	560	הנחות בארנונה
<u>522</u>	<u>864</u>	סה"כ