

29 ביוני, 2025

**פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 07/2025
שהתקיימה ביום ראשון, ג' בתמוז תשפ"ה, 29 ביוני 2025**

נכחו :

ראש המועצה	-	רו"ח פאיז חנא
חבר מועצה, ראש מועצת מעלה יוסף (ZOOM)	-	מר שמעון גואטה
חבר מועצה (ZOOM)	-	מר גיא אקרס
חברת מועצה	-	עו"ד לי נבו
חבר מועצה, ראש מועצת ינוח-ג'ת	-	מר והיב סוף
חבר מועצה	-	משה פריינטה

נעדרו:

חבר מועצה	-	מר ציון בן גיגי
חבר מועצה, ראש מועצת כסרא-סמיע	-	מר יאסר גדבאן
חבר מועצה	-	מר ליאור היימן

משתתפים:

יועמ"ש המועצה	-	עו"ד ליאור אוחנה
מהנדס המועצה	-	אייתי מזרחי
גזבר המועצה	-	ג'והר חלבי
מנהלת הון אנושי, פנה"צ ומטה, ומרכזת הועדה	-	אור סט-אלפסי

סדר היום:

1. דו"ח יו"ר.
2. תב"ר 77 "חירום" - שיקום דרך מילוט לכיוון כסרא ע"ס 77,500 ₪.
המועצה המקומית מגדל תפן מבקשת לאשר תב"ר עבור הקמת נתיב מילוט לשעת חירום, המחבר את המועצה עם היישוב "כיסרא סמיע". הקמת הנתיב נחוצה במטרה לשפר את נגישות היציאה מהאזור במצבי חירום ולחזק את חוסן המועצה. העבודות להקמת נתיב המילוט כוללות הרחבת הדרך הקיימת, הידוק מצעים ופילוס הקרקע, הקמת שילוט מכוון, התקנת שערים ומצלמות לשמירה על בטיחות ובקרה.
3. הצגת דו"ח הרבעוני 01.25.
4. סיור לימודי באיטליה
המועצה מבקשת לאשר לראש המועצה יציאה לחו"ל במסגרת סיור לימודי של אשכול גליל מערבי לאיטליה הדרומית בנושא איכות הסביבה וטיפול במתקנים מתקדמים לטיפול בפסולת.
מועדי הסיור בחו"ל - מיום 19.10.2025 ועד 23.10.2025.
עלות הסיור ללא ביטוח והחזרת הוצאות כמפורט בתקשיר בסך 5,000 ₪.

*******הישיבה מוקלטת*******

דוח יו"ר.

א. כללי:

(1) בקשה לקבלת מידע:



- א) **זכות עיון חברי מועצה** - זכות העיון של חברי מועצה מקומית מוסדרת בסעיף 140א לפקודת העיריות. הסעיף קובע כי פנקסי העירייה ומסמכי יהיו פתוחים לעיון ולבדיקה לפני כל חבר מועצה, והם יועמדו לרשותו לא יאוחר משלושה ימים מיום פנייתו לראש העירייה. חבר המועצה רשאי להכין לעצמו העתקים או תקצירים מהמסמכים, אך לא יוציא אותם ממשמורת העירייה ללא הסכמת ראש העירייה או מי שהוסמך לכך. זכות העיון נועדה להבטיח שקיפות ופיקוח על פעילות הרשות המקומית. זכות זו אינה מוחלטת וישנם סייגים שונים, כמו הגנה על פרטיות וסודות מסחריים. מי שאמונה על הנושא במועצה הינה אור, מנהלת מח' הון אנושי, פנה"צ ומטה. בכל שאלה בנושא מוזמנים לפנות אליה.
- ב) **חוק חופש המידע** - חוק חופש המידע, מעניק לתושבי ישראל זכות לקבל מידע ציבורי מרשויות ציבוריות, כולל רשויות מקומיות. החוק קובע כי כל אזרח או תושב רשאי לבקש מידע המצוי בידי הרשות הציבורית, ואין הוא חייב להסביר את סיבת הבקשה. הרשות המקומית חייבת להעמיד לרשות המבקש את המידע המבוקש, כפי שהוא מצוי בידיה, ואינה חייבת לעבדו או להתאימו לצרכיו של המבקש. אמונה על הנושא ברשות - מיטל שמחון.
- ב. **אגף פיתוח:**
- 1) **שיווק תב"ע** - הצוות המקצועי, בראשות ראש המועצה, נפגש עם יזמים פוטנציאליים שהגישו בקשה באמצעות משרד הכלכלה להקצאת קרקע בפטור ממכרז להתרשמות וקבלת המלצה מטעם המועצה. היזמים שהביעו עניין הינם רציניים ואף הביעו רצון להקים את "מפעל חיהם" בתפן, מה שמחזק את מעמדנו האזורי כמוקד משיכה לתעשייה מתקדמת.
 - 2) **מפעל רדימיקס** - לאחר שיחות עם הנהלת החברה, המועצה מתקרבת לסיכום סיום פעילות החברה באתר הנוכחי, או לחלופין, להעברתה לאזור אחר בשטח המועצה. מהלך זה יאפשר שיווק של מגרש נוסף בתב"ע החדשה.
 - 3) **הגשת קול קורא לשטחים פתוחים** - המועצה הגישה בקשה לתמיכה במסגרת קול קורא, לטובת תכנון **פארק תפן** סמוך לכיכר 5. הפארק המתוכנן יכלול מתחם פודטראקים, מצפור ושבילי הליכה לרווחת הקהל הרחב.
 - 4) **יריד תעסוקה** - לאחר שנאלצנו לבטלו בעקבות המלחמה עם איראן, תואם מועד חדש ליריד, יתקיים ב 14/07/2025.
- ג. **אגף תפעול ושירות מוניציפלי:**
- א. **מחלקת הביטחון ואכיפה:**
- 1) "עם כלביא" - התקיימו רצף של הערכות מצב והגברת ההיערכות של הרשות לתרחישי החירום. קידום משימות בתחום החירום איוש 24/7 של מרכז הפעלה וסייר שטח.
 - 2) ועדת מל"ח רבעון ב' + אתר הרס - מחר עתידה להתקיים ועדת מל"ח של רבעון ב'. בוצע מפגש "שולחן עגול" יחד עם נציגי פקע"ר ללמידה של נושא "אתר הרס" לאור הפקת לקחים שבוצעה בזירות הרס. במקביל ממונה החירום השתתף בזום ייעודי בנושא, זום של השלטון המקומי יחד עם פיקוד העורף.
 - 3) חוק עזר חנייה - החלה אכיפה ב 1/6 תחילה עם אזהרות, עד כה נרכשו כ- 1,000 תווי חנייה. אין פערים.
- ב. **גינון:** הותקנו כלל מדי המים.

2. **תב"ר 77 "חירום" - שיקום דרך מילוט לכיוון כסרא ע"ס 77,500 ש"ח.**

פאיז חנא, ראש המועצה: זהו תב"ר במסגרת הפקת הלקחים מאירוע החירום. זה לא כביש סטטוטורי, אנחנו רק מהדקים ומוודאים שאנחנו יכולים לתת מענה בעת חירום לרכבים להיכנס ולצאת ממגדל תפן, לא רק במסגרת כביש 854. הולכים על מצבים קיימים היום, לא מפתחים כלום. ובנוסף, אנחנו מול הרשויות הרלוונטיות, כרגע מול כיסרא ובעתיד גם לכיוון ינוח. אנחנו למעשה סוגרים מול יחידות המתנדבים שלהן את כל נושא ההכוונה של הרכבים, כולל שילוט ושערים, כאשר אנחנו אחראים על



השער בצד שלנו על מנת שזה לא יהפוך להיות מעבר שוטף. הנושא עלה כהמלצה בוועדת מל"ח, ישנו שיתוף פעולה מלא מכיסרא. איתי המהנדס בחן את הנושא מקצועית, שהעבודות יעשו עפ"י התקן. באמצע הדרך ישנה קרקע פרטית, בעל הקרקע אישר זאת כולל השערים.
לי נבו, חברת מועצה: ישנה השתתפות של כיסרא?
פאיו חנא, ראש המועצה: אנחנו העלנו את הדרישה, כרגע כיסרא לא משתתפת.
החלטה:
מאושר פה אחד.

3. **הצגת דו"ח הרבעוני 01.25 פאיו חנא, ראש המועצה:** בהתאם לנוהל, אנחנו מציגים בכל רבעון את הדוח הכספי, כרגע מציגים את של רבעון א'.
ג'והר חלבי, גזבר המועצה: מדובר בדוח המשקף נתוני ביצוע התקציב הרגיל והבלתי רגיל ליום 31.03.2025. נתוני הדוח אינם משקפים ביחס לסוף השנה, חלקים בלבד.
סה"כ ההכנסות בתקציב הרגיל ליום 31.03.2025 הסתכמו בסך 7,472 אש"ח
סה"כ ההוצאות בתקציב הרגיל ליום 31.03.2025 הסתכמו בסך 6,899 אש"ח
עודף ליום הדוח עמד ע"ס 606 א.ש"ח. העודף המצטבר ליום 31.03.2025 מסתכם בסך 5,740 אש"ח.
אבקש לציין כי בתקופת הדוח נגבו הכנסות מראש בארנונה 5,950 א.ש"ח סכום זה נוטרל מהנתונים לעיל.
תב"רים: עודף זמני בתב"רים ליום 31.03.2025 מסתכם 15,119 א.ש"ח והגירעון הזמני הסתכם בסך 3,518 א.ש"ח.

4. **סיור לימודי באיטליה יו"ר פאיו חנא, ראש המועצה:** אנחנו יוצאים, לסיור לימודי בתחום איכות הסביבה והטיפול במתקנים הכי חדישים שיש בתחום הסביבה. הנסיעה היא לדרום איטליה לשבוע של לימודים, בין 19 לאוקטובר עד 23 לאוקטובר. העלות, לא כולל הביטוח, עולה-5,000 שקל. אני מביא את זה עקרונית לכאן, לקבל את האישור, לא בטוח שאני אצא.
החלטה:
מאושר פה אחד.

דו"ח פאיו חנא
ראש המועצה

